

Jednání Výboru SVJ Jemnická 887

Přítomní:

Členové výboru: Petr Pulkrábek, Jan Sedláček, Aleš Holubec

Kontrolní orgán – vlastník pověřený kontrolou: omluven

Správce domu – Aneso s.r.o.: paní Majerová

V Praze dne 11.6.2008

Program:

- 1) Volba předsedy SVJ
- 2) Podpis finální verze zápisu ze shromáždění SVJ a odeslání na rejstřík a do banky
- 3) Příprava projednání návrhu rekonstrukce s nepřítomnými – podpisové archy – rozdělení
- 4) Jednání s panem Kaderou na příštím Výboru
- 5) Termín schůzky výběrové komise (srpen/září)
- 6) Termín dalšího jednání Výboru

Zápis

Add. 1)

Volba předsedy – zvolen Jan Sedláček.

Pro: Petr Pulkrábek, Vladimír Zuzák, Aleš Holubec

Add. 2) OK

Add. 3)

Vytištěn zápis ze shromáždění, sepsán dopis nepřítomným se žádostí o schválení. Aneso odešle do konce týdne. Aneso do 20. Obtelefonuje.

Add. 4)

Jednání s panem Kaderou: bude pozván na příští jednání Výboru.

Add. 5)

Termín jednání komise pro rekonstrukci a výběr financování domu: bude stanoven na příštím Výboru – předpoklad začátek září.

Add. 6)

24.7.2007 proběhne další jednání Výbory

Add.7 – Provozní zpráva od Anesa

Provedena revize elektro 7140 Kč. 3. Patro náplň hasičského přístroje 1.369 Kč. Bylo uhrazeno roční pojištění domu ve výši 49.741 Kč. Vladimír Zuzák zajistí nabídku na pojištění.

Řešení kontejnerů – vyváží se nyní 3x týdně, rozdíl 11.412 Kč ročně. Usnesení: do konce léta ponecháme tak jak je nyní. Ukáže-li se, že situace s odpady lepší, pokusíme se následně snížit frekvenci vývozu.

Přeúčtovány náklady panu Miřátskému ve výši 2.800+2.975+1.428 Kč.

Add. 8)

Revize elektro – nabídka na opravu – od REKMONTA za 21.403 – Aneso předloží dvě další nabídky. Bude prověřeno spínání světel před vchodem

Úkoly:

JSE – rozeslat zápisy i TFR

JSE – Oslovit pana Kaderu a pozvat ho na Výbor (19:00 – 30 minut), Brožová (20:00), Čermáková (21:00).

Aneso: Vytištěn zápis ze shromáždění, sepsán dopis nepřítomným se žádostí o schválení. Aneso odešle do konce týdne. Aneso do 20. Obtelefonuje.

Aneso: Mikovou – dlužnici částky 49645 Kč k soudu do 1.7.2008.

VZU – zajistí nabídku pojištění.

V Praze dne 11.6.2008

Jan Sedláček
předseda Výboru

Petr Pulkrábek
člen Výboru

Vladimír Zuzák
člen Výboru

Aleš Holubec
člen Výboru